



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 592 DEL 11/12 2024

Proposta n. 532 del 17.10.2024

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO ACQUISTI

Dott. Antonello Podda

OGGETTO: Transazione tra ATS-ARES/ CNS a chiusura e conguaglio contratto servizio pulizie ex ASSL Carbonia oggi ASL Sulcis

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile del Procedimento	Dott. Antonello Podda	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS

SI [] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/8 del 03.03.2022 con la quale è stato individuato il Dott. Enrico Gaia quale Commissario Straordinario per la Gestione regionale sanitaria liquidatoria di ATS, delle sopresse USL e delle sopresse ASL ai sensi della Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020, per gli effetti di cui all’art. 3, della Legge Regionale n. 24 del 11.09.2020 e ssmmii;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata DGR 7/8, è stato stipulato apposito contratto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Enrico Gaia e che la Gestione regionale sanitaria liquidatoria ATS ne ha preso atto con deliberazione n° 181 del 16/09/2022;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 3, comma 6, della L.R. 24/2020, come novellato dall’art. 34 della L.R. 17/2021, “per l’espletamento di tutte le attività è utilizzato il personale dell’Ares”;

PRESO ATTO dell’organizzazione aziendale provvisoria dell’ARES e della sua articolazione aziendale di cui alla deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- in data 10/04/2013 la previgente ASL di Carbonia e CNS hanno sottoscritto il contratto rep. 39 avente ad oggetto le prestazioni di pulizia e sanificazione, nonché i servizi integrati/multiservizi da erogarsi a favore dell’Azienda Sanitaria Locale n. 7 di Carbonia.
- CNS ha indicato quali proprie Consorziato Esecutrici le Società **(i)** Coopservice Soc. Coop. p.a., con sede in Reggio Emilia alla Via Rochdale n. 5, C.F. e P.IVA 00310180351 **(ii)** Karalis Service S.r.L. a socio unico, con sede in Selargius (CA) alla Via Flaming n. 3, C.F. e P.IVA 03440700924 (oggi incorporata per fusione in Coopservice Soc. Coop. p.a.).
- il contratto di appalto si è concluso in data 30/04/2016, successivamente prorogato fino alla data del 15/01/2023.
- A seguito di specifiche richieste, CNS e ATS (nel frattempo subentrata ad ASL Carbonia nella gestione del contratto) hanno effettuato chiusura e conguaglio delle attività contrattualmente previste e regolarmente eseguite, procedendo a reciproche verifiche tecniche, con particolare riferimento alle consistenze delle superfici ed alle rispettive classificazioni in termini di aree di rischio, addivenendo a conclusioni differenti e solo in parte fra loro sovrapponibili e coincidenti.

- Dal 1 gennaio 2022, ATS Sardegna è stata posta in liquidazione e la gestione del contratto è passata, fino alla sua conclusione ad ARES Sardegna, Azienda istituita con L.R. 24/2020. ARES ha acquisito da ATS il procedimento di verifica per come formato al momento della sua istituzione.

DATO ATTO che dalle rispettive verifiche sono emersi dati contrastanti relativi a molti anni prima e riferiti a luoghi fisici in parte modificati nel tempo;

VERIFICATO che, con precedenti note ATS n.174730 del 19.05.2021 e n.372689 del 17.11.2021 e note di riscontro CNS n.21/BO/12221 del 08.06.2021 e n.21/BO/20880 del 12.10.2021 veniva formalizzata una questione emersa in precedenza riguardante l'esecuzione del servizio pulizie nell'ASL/ASSL di Carbonia e nell'ASL Sulcis durato fino al subentro del nuovo aggiudicatario al 1 dicembre 2022;

PRESO ATTO che la differenza delle pretese tra le parti è particolarmente significativa e la sua definizione analitica è sostanzialmente impossibile a causa della modifica dei luoghi interessati, della data molto pregressa delle contestazioni, della difficoltà di rintracciare i referenti dell'Azienda Sanitaria interessata incaricati di gestire il contratto al momento della contestazione;

PRESO ATTO che, nonostante reiterati e ripetuti tentativi, il Dipartimento Acquisti ARES non è riuscito a rintracciare documentazione ufficiale attraverso cui controdedurre analiticamente alle pretese del fornitore;

VISTA la comunicazione del Servizio Bilancio ARES che sollecita la definizione del procedimento di liquidazione delle fatture attualmente sospese per un importo pari a € 2.551.175,00 netto iva;

TENUTO CONTO dell'esito degli incontri tenutisi presso il Dipartimento Acquisti con i Dirigenti di Coopservice (che rappresentava anche la ditta CNS), nei quali è stata esaminata la possibilità di un accordo transattivo;

CONSIDERATO che, fin dall'inizio delle discussioni si è tenuto conto dell'oggettiva difficoltà, per ambo le parti, di risalire agli elementi di fatto che avrebbero consentito di dipanare il contenzioso e che pertanto la trattativa si è maggiormente concentrata sulle reciproche concessioni relative alla consistenza del debito ATS/ARES da riconoscere a CNS;

VISTA la proposta di transazione n. 67127 del 17.11.2023 sottoposta dal Direttore del Dipartimento Acquisti al Commissario Liquidatore di ATS, al Direttore Generale di ARES e al Direttore Generale di ASL Sulcis e la successiva n. 3743 del 19.01.2024 con testo definitivo, indirizzata nello stesso modo;

DATO ATTO che nessuna delle Direzioni interessate ha sollevato alcuna eccezione o formulato proposte di modifica;

CONSIDERATO che la proposta transattiva prevede una diminuzione del credito già fatturato da CNS per un importo di € 642.739,71 netto iva pari al 50% di quanto ATS aveva rivendicato con nota n.372689 del 17.11.2021 e la rinuncia al proprio vantato ulteriore

credito pari a oltre 430.000 euro;

VISTE le note ARES n. 5870 del 29.01.2024 e n. 14687 del 11.03.2024 con le quali il Dipartimento Acquisti ha proposto formalmente a CNS e COOPSERVICE l'ipotesi di chiusura transattiva del contenzioso;

VISTA la mail CNS (acquisita a protocollo ARES al n. 46402 del 18.06.2024) con la quale CNS ha accettato la proposta transattiva

TENUTO CONTO che, per parte pubblica, la transazione deve essere sottoscritta dal Commissario Liquidatore ATS e dal Direttore Generale ARES in quanto coinvolge attività svolte negli anni dal 2020-2021 (competenza ATS) al 2022-2023(competenza ARES);

VISTO il testo della proposta transattiva allegato alla presente e comprensivo dell'elenco delle fatture da pagare (pari a € 1.908.435,05 oltre iva) e quelle da non pagare (pari a € 642.739,71 oltre iva) ;

EVIDENZIATA la necessità che sulla stessa proposta transattiva vi sia anche l'assenso anche del Direttore Generale ARES;

PROPONE

1) DI APPROVARE la proposta transattiva elaborata dal Dipartimento Acquisti ARES e che ha avuto assenso da parte di CNS, che comprende l'allegato relativo alle fatture dal quale discende:

- Che potranno avere pagamento fatture per € 1.908.435,05 oltre iva;
- Che non dovranno essere poste in pagamento fatture per a € 642.739,71 oltre iva;

2) DI STABILIRE che, una volta sottoscritta la transazione dai Rappresentanti Legali di ARES – ATS – CNS, la stessa consentirà la liquidazione delle fatture inserite nell'allegato come "fatture da pagare";

3) DI DARE ATTO che, con la sottoscrizione della transazione, le parti, pur non rinunciando alle proprie ragioni, rinunciano ad ogni ulteriore rivendicazione su quanto oggetto della stessa transazione;

4) DI TRASMETTERE copia del presente atto al Dipartimento Acquisti e alla SC Affari Legali per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

Dott. Antonello Podda

Per le motivazioni sopra riportate

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS
Dott. Enrico Gaia**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
--

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
--

1) bozza transazione

2) relazione illustrativa del provvedimento

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata on-line ATS - Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria dal 11/12/2024 al 26/12/2024

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
